

УТВЕРЖДЕН
Решением
Единственного акционера
ОАО "РУССКАЯ ПОЧТА"
29 июня 2011 г.

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
ОАО "РУССКАЯ ПОЧТА"
ЗА 2010 ГОД

Генеральный директор



Д.Г. Сидоренков

Регистрационные данные ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА»

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «РУССКАЯ ПОЧТА»
Адрес места нахождения: 109444, г. Москва, ул. Ташкентская, д. 9
Свидетельство и регистрации: № 001.361.494 от 15 июня 2001 года
Зарегистрировавший орган: Московская регистрационная палата
ОГРН: 1037739002135 от 04.01.2003 года
ОКВЭД: 64.11 64.11.11 64.11.14 72.40 74.14 74.40 74.13.1 67.12.2 51.70 70.31 70.20 74.84

Положение в отрасли.

ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» создано в 2001 году. В предыдущие годы общество осуществляло деятельность в секторе коммерческой недвижимости города Москвы. Единственной деятельностью ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» была сдача в аренду принадлежащего ему нежилого помещения, расположенного в ЦАО г. Москвы. В 2010 году общество деятельности практически не осуществляло.

Приоритетные направления деятельности.

Приоритетными направлениями деятельности ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» является приобретение новых объектов недвижимости для сдачи в аренду или дальнейшей продажи.

Основные результаты деятельности.

ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» получены следующие доходы в 2010 году:

- Доходы полученные от выданных процентных займов в сумме 177 686,48 рублей;
- По результатам деятельности за 2010 год получена прибыль в размере 106 208 рублей.

Основные факторы риска.

В качестве основного фактора риска, связанных с деятельностью ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» рассматривается риск значительного снижения цен на московскую коммерческую недвижимость, а также отсутствие спроса.

Информация о выплате объявленных дивидендов.

По результатам 2010 года дивиденды по акциям ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» не выплачивались.

Информация о крупных сделках и сделках с заинтересованностью.

В 2010 году ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» не совершались крупные сделки и сделки с заинтересованностью.

Сведения о составе Совета директоров.

Совет директоров в ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» не избирался.

Сведение и лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа.

Фамилия, имя, отчество: Сидоренков Денис Григорьевич

Год рождения: 1979

Краткие биографические данные:

Сидоренков Денис Григорьевич родился в 1979 году. Образование высшее. Специальность: юриспруденция. Избран на должность генерального директора ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» в 2005 году. До избрания на должность генерального директора работал в юридических службах коммерческих организаций.

Доля участия лица в уставном капитале ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА»: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА»: 0

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» совершенные данным лицом в течение отчетного года: 0

Вознаграждение не выплачивается.

Сведение о соблюдении ОАО «РУССКАЯ ПОЧТА» Кодекса корпоративного управления.

Акционеры обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности предприятия на общем собрании акционеров.

Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.

Акционеры не злоупотребляют предоставленными им правами.

Принятая в обществе практика корпоративного поведения обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

Информационная политика обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации общества.

Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, о крупных акционерах, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

В обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Органы управления общества содействуют заинтересованности работников в эффективной работе.

Практика корпоративного поведения обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.